



HUUROVEREENKOMST SPORTACCOMMODATIE

ONDERGETEKENDEN:

Stichting Schaats- en Skeelercentrum Weteringpark

gevestigd te Leiderdorp

Te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door:
in de functie van.....

Hierna te noemen: 'de verhuurder'

en

Naam huurder / vereniging / stichting / organisatie:

.....

gevestigd te.....

In het geval de huurder geen persoon is, is deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door:

..... die bevestigt bevoegd te zijn deze partij te
vertegenwoordigen en namens deze partij deze overeenkomst aan te gaan,

Hierna te noemen: 'de huurder';

Hierna gezamenlijk te noemen: 'partijen'

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1 Het gehuurde, bestemming

1.1 De verhuurder verhuurt aan de huurder en de huurder huurt van verhuurder de navolgende sportaccommodatie:

- Clubgebouw inclusief inventaris en aanwezige sport- en spelartikelen
- Skeelerbaan

1.2 Het gehuurde zal worden gebruikt ten behoeve van:

- Skeelertraining (inclusief droogtraining)
- Atletiek/looptraining
- Feest
- Evenement
- Anders, nl.....



- 1.3 Het is de huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder het gehuurde anders te gebruiken dan omschreven in artikel 1.2. Ook is uitdrukkelijk overeengekomen dat nimmer onderhuur zal plaatsvinden.

Artikel 2. Voorwaarden

- 2.1 Deze overeenkomst maakt deel uit van de ALGEMENE HUURVOORWAARDEN STICHTING SCHAATS- EN SKEELERCENTRUM WETERINGPARK te Leiderdorp. De inhoud van deze voorwaarden is partijen bekend. De huurder verklaart een exemplaar van de Algemene Huurvoorwaarden te hebben ontvangen.
- 2.2 De Algemene Huurvoorwaarden zijn van toepassing behoudens voor zover daarvan in deze overeenkomst uitdrukkelijk is afgeweken, of toepassing daarvan ten aanzien van het gehuurde niet mogelijk is.
- 2.3 Indien bepalingen in de huurovereenkomst, de Algemene Voorwaarden en eventuele aanvullend van toepassing verklaarde regels of voorwaarden in strijd met elkaar zijn, dan prevaleren de bepalingen in de huurovereenkomst, vervolgens de bepalingen in de Algemene Voorwaarden en daarna gelden de eventueel aanvullend van toepassing verklaarde regels of voorwaarden.

Artikel 3. Duur, verlenging en opzegging

- 3.1 De huurovereenkomst is aangegaan voor:
Bepaalde tijd dag(en) / dagdelen / weken / maanden / jaar (doorhalen wat niet van toepassing is), ingaande op..... en eindigende op
- 3.2 De huurovereenkomst die is aangegaan voor een bepaalde tijd eindigt na het verstrekken van de betreffende periode van rechtswege, zonder dat nog een nadere opzegging is vereist.
- 3.3 Een huurovereenkomst voor bepaalde tijd kan worden opgezegd tegen de einddatum van de lopende huurtermijn. Opzegging dient te allen tijde schriftelijk te geschieden.
- 3.4 De verhuurder bepaalt in overleg met de huurder op welke tijden de huurder van het gehuurde gebruik kan maken.

Artikel 4. Huurprijs

- 4.1 De huurprijs bedraagt € per dag/dagdeel/week/maand/jaar/nader in tijd af te bakenen seizoenen (doorhalen wat niet van toepassing is);
- 4.2 Over de huurprijs wordt wel/geen BTW in rekening gebracht;
- 4.3 De huurder dient de huurprijs eenmalig / wekelijks / maandelijks / jaarlijks (doorhalen wat niet van toepassing is) bij aanvang van de huurperiode vooruit te betalen. Bij verhuur voor feesten, kan betaling in overleg met verhuurder achteraf plaatsvinden. De huurprijs kan jaarlijks worden aangepast met een door het bestuur van de Stichting Schaats- en Skeelercentrum Weteringpark nader te bepalen percentage.



Artikel 5. Beheerder

- 5.1 Namens de verhuurder treedt als beheerder op, totdat de verhuurder anders mededeelt:
Naam:.....
Telefoonnummer:
Emailadres:
- 5.2 De huurder dient zich wat betreft de inhoud van deze overeenkomst en alle verdere aangelegenheden betreffende deze huurovereenkomst met de beheerder te verstaan. Een opzegging dient schriftelijk aan verhuurder te worden gericht.

Artikel 6. Aansprakelijkheid, kosten en schade

- 6.1 De huurder is jegens de verhuurder aansprakelijk voor alle schade toegebracht in/aan het gehuurde en/of van de daarin aanwezige (sport)inventaris, tenzij de huurder bewijst dat hem, de personen die huurder tot het gehuurde heeft toegelaten en de personen waarvoor de huurder aansprakelijk is, ter zake geen schuld treft of dat hem dienaangaande geen nalatigheid is te verwijten.
- 6.2 De verhuurder is niet aansprakelijk voor de gevolgen van gebreken die hij niet kende of niet behoorde te kennen bij het aangaan van de huurovereenkomst.
- 6.2.1 De verhuurder is niet aansprakelijk voor (schade als gevolg van) eventuele sport)ongevallen of gevolgen van (sport)ongevallen in het gehuurde, noch voor beschadiging, verwisseling, verlies of diefstal van eigendommen van de huurder, diens leden of personen die onder verantwoordelijkheid van de huurder van de sportaccommodatie gebruik maken of van derden die huurder heeft toegelaten. De huurder vrijwaart verhuurder voor alle schade en aanspraken van derden ter zake. Het voorgaande geldt, behoudens opzet of bewuste roekeloosheid aan de zijde van de verhuurder.
- 6.2.2 De huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd gedurende de gehele looptijd van de overeenkomst. Huurder stelt een gewaarmerkte kopie van de desbetreffende polis ter hand aan verhuurder uiterlijk 1 (één) week voor de huurdatum.
- 6.2.3 De huurder is verplicht alle schade terstond doch uiterlijk binnen 24 uur te melden bij de verhuurder. De huurder wordt door de ingebruikneming van de sportaccommodatie en de daarin aanwezige inventaris geacht deze te hebben aanvaard in de toestand waarin deze zich bevinden op het moment van ingebruikneming.
- 6.3 Ingeval de huurder zijn verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt zal huurder, na ter zake door de verhuurder schriftelijk te zijn aangemaand om alsnog binnen 8 dagen zijn verplichtingen na te komen maar hij volhardt in zijn wanprestatie, in gebreke zijn en zal verhuurder gerechtigd zijn deze huurovereenkomst te beëindigen, onverminderd de verplichting van de huurder tot vergoeding aan verhuurder van kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, schaden en interesten.



- 6.4 In geval van een tekortkoming in de (tijdige) betaling van de huurprijs wordt de wettelijke rente in rekening gebracht vanaf de vervaldatum.

Artikel 7 Privacy en persoonsgegevens

De verhuurder conformeert zich onvoorwaardelijk aan de bepalingen van de Algemene Verordening Gegevensbescherming, hetgeen inhoudt dat de verhuurder de persoonlijke gegevens van huurder verwerkt uitsluitend gedurende de looptijd van de overeenkomst en deze daarna, conform de wettelijke richtlijnen vernietigt.

Artikel 8 Bijzondere bepalingen

- 8.1 De huurder volgt tijdens de feitelijke huur c.q. het gebruik van de sportaccommodatie onverkort de aanwijzingen van de beheerder;
- 8.2 Het is de huurder en/of gebruikers van de accommodatie niet toegestaan in en buiten het clubgebouw te roken, open vuur aan te leggen en/of brandbare materialen zoals kaarsen en waxinelichtjes te gebruiken.
- 8.3 De huurder meldt het niet doorgaan van trainingsbijeenkomsten uiterlijk *drie* uren voor aanvang van de geplande training af bij de beheerder;
- 8.4 De huurder is verantwoordelijk voor het verlenen van eerste hulp wanneer sportbeoefenaren die hij begeleidt (of laat begeleiden), tijdens het gebruik van het gehuurde letsel en/of blessures oplopen. Huurder dient hiertoe te allen tijde zelf te beschikken over hulpmiddelen (bijvoorbeeld een EHBO-kit). Indien gewenst kan huurder een beroep doen op de beheerder om deze hulpmiddelen te verstrekken, in welk geval de huurder de kosten van de gebruikte hulpmiddelen aan de verhuurder vergoedt;
- 8.5 Het is de huurder en/of gebruikers van het gehuurde niet toegestaan zich zonder toestemming van de beheerder achter de bar of in de keuken van het clubgebouw te begeven, zich consumpties toe te eigenen, of die eigener beweging af te rekenen. In voorkomend geval kan de verhuurder in overleg met de huurder hierover nadere afspraken maken.
- 8.6 Indien de huurder bestaat uit een trainingsgroep is het afzonderlijke leden van deze groep niet toegestaan om buiten de in deze overeenkomst bepaalde trainingstijden kosteloos gebruik te maken van de sportaccommodatie/skeelerbaan. Gebruik van de skeelerbaan buiten trainingsuren is voorbehouden aan de skeelerleden van de Vereniging IJssport Leiderdorp die de hoofdhuurder van de accommodatie is;
- 8.7 De huurder verklaart bij aanvang van de huurovereenkomst dat de door hem afgevaardigde trainers die hun activiteiten op de sportaccommodatie uitoefenen, over een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) beschikken en in het bezit zijn van een geldig EHBO-diploma. Op eerste verzoek van de verhuurder wordt een kopie van de VOG en/of het EHBO diploma aan de verhuurder verstrekt;
- 8.8 Trainers en/of leiders van groepen komen per trainingsbijeenkomst in aanmerking voor een door verhuurder aangeboden (gratis) consumptie;



8.9 Ter bescherming van de skeelerbaan plaatst de beheerder bij hoge temperaturen pylonen naast de goot in de binnenbochten. Het is de huurder niet toegestaan om deze pylonen zonder overleg met de beheerder te verplaatsen of te verwijderen.

Aldus overeengekomen en getekend in voud te Leiderdorp

Stichting Schaats en Skeelercentrum Weteringpark

Naam huurder

Voor deze: (naam)

Voor deze: (naam)

(handtekening)

(handtekening)

Datum:

Datum: